

## BÁO CÁO

### THẨM ĐỊNH TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM TÀI CHÍNH 2019 CỦA CÔNG TY CP GẠCH MEN THANH THANH

Kính thưa Đại hội,

- Căn cứ vào nhiệm vụ, quyền hạn của Ban kiểm soát đã được quy định tại điều lệ Công ty CP gạch men Thanh Thanh.
- Căn cứ vào nhiệm vụ sản xuất kinh doanh 2019 của Công ty CP gạch men Thanh Thanh.
- Căn cứ vào báo cáo tài chính năm 2019 của Công ty CP gạch men Thanh Thanh đã được kiểm toán của Công ty TNHH kiểm toán CPA Việt Nam.

Ban kiểm soát xin báo cáo Đại hội Đồng Cổ Đông về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và báo cáo tài chính của Công ty trong năm 2019 như sau:

#### A. Các chỉ tiêu:

TT	Chỉ tiêu	Đvt	KH 2019	TH 2019	TH 2018	TH 2019 so KH 2019	TH 2019 so TH 2018
A	B	C	1	2	3	4=2/1	5=2/3
<b>I</b>	<b>Kết quả SXKD</b>						
1	Doanh thu thuần	Tr. đồng	405.387	386.834	398.274	95,42	97,13
2	Giá vốn hàng bán	"	355.381	339.756	344.951	95,60	98,49
3	Lợi nhuận gộp	"	50.006	47.078	53.323	94,14	88,29
4	Doanh thu HĐTC	"		628,988	1.717		36,63
5	Chi phí tài chính	"		1.214	2.126		57,10
6	Chi phí bán hàng	"	14.359	11.568	15.463	80,56	74,81
7	Chi phí quản lý DN	"	18.593	16.570	19.131	89,12	86,61
8	Lợi nhuận từ HĐSXKD	"	17.054	18.356	18.321	107,63	100,19
9	Thu nhập khác	"		464	438		105,94

10	Chi phí khác	"			26		
11	Lợi nhuận khác	"		464	412		112,86
12	Tổng lợi nhuận trước thuế	"	17.054	18.821	18.733	110,71	100,47
II	Các chỉ tiêu khác						
1	Sản lượng sản xuất	Tr. m <sup>2</sup>	5,100	4,491	5,389	88,05	83,32
2	Sản lượng tiêu thụ	"	5,200	4,480	5,283	86,15	84,80
3	Giá trị hàng hóa tồn kho	Tr. đồng		89.542	99.392		90,09
4	Khấu hao TSCĐ	Tr. đồng	4.779	5.724	5.136	119,77	111,45
5	Tình hình công nợ	Tr. đồng					
	Tổng nợ phải thu	"		43.985	61.920		
	Tổng nợ phải trả	"		81.501	118.708		68,66

### B. Nhận xét đánh giá:

Năm 2019, Công ty đã thực hiện nhiệm vụ SXKD như sau:

- Sản lượng sản xuất đạt 88,05% so với kế hoạch đề ra, đạt 83,32% so với năm 2018.
- Sản lượng tiêu thụ đạt 86,15% so với kế hoạch đề ra, đạt 84,8% so với năm 2018.
- Doanh thu tiêu thụ đạt 95,42% so với kế hoạch đề ra, đạt 97,13% so với năm 2018.
- Tổng lợi nhuận trước thuế tăng 10,71% so với kế hoạch đề ra, tăng 0,47% so với năm 2018.
- Nguyên nhân:

Tình hình tiêu thụ gặp nhiều khó khăn do thị trường vật liệu xây dựng bị chững lại, thị trường bất động sản trầm lắng xuống, kéo theo đó là sự giảm sút của việc xây dựng các dự án mới, dẫn đến sức tiêu thụ của gạch ốp lát bị giảm sút theo. Ban điều hành công ty đã tăng cường chỉ đạo công tác quản lý và tiết giảm nguyên nhiên vật liệu, tích cực cải tiến kỹ thuật, thay đổi cơ cấu sản phẩm của các dây chuyền sản xuất một cách hợp lý nhằm đáp ứng nhu cầu của thị trường, góp phần tăng giá bán, từ đó tăng chỉ tiêu lợi nhuận cụ thể:

- + Chi phí bán hàng giảm 19,44% so với kế hoạch, giảm 25,19% so với năm 2018.
- + Chi phí quản lý giảm 10,88% so với kế hoạch, giảm 13,39% so với năm 2018.
- + Khấu hao TSCĐ thực hiện năm 2019 tăng 19,77% so với kế hoạch.





+ Doanh thu từ hoạt động tài chính năm 2019 giảm 63,37% so với năm trước.

**Một số chỉ tiêu tài chính khác trong năm 2018 như sau:**

+ Giá trị dự trữ nguyên liệu, vật liệu, công cụ dụng cụ và hàng hóa tồn kho tới thời điểm 31/12/2019 là 89,542 tỷ đồng, giảm tương ứng 9,91% so với năm 2018 (chủ yếu là nguyên vật liệu chính và thành phẩm, tuy nhiên công ty cũng đã đánh giá trích lập dự phòng giảm giá sản phẩm tồn kho một cách tích cực).

+ Tình hình công nợ:

- Nợ phải thu giảm 28,96 % so với năm 2018.
- Nợ phải trả giảm 31,34% so với năm 2018.

**I. Hoạt động của hội đồng quản trị (HDQT):**

HDQT hoạt động tuân thủ theo điều lệ và quy chế của Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông. Không có biểu hiện nào vi phạm pháp luật và chế độ chính sách của Nhà nước cũng như các quy định hiện hành.

Qua xem xét các nghị quyết và tham dự các cuộc họp HDQT từng tháng, quý, năm, Ban kiểm soát nhận thấy: các kỳ họp đều có kiểm điểm nghị quyết kỳ họp trước, triển khai chủ trương chỉ đạo kỳ họp kế tiếp và đưa ra định hướng cho SXKD. HDQT đã phê duyệt quyết toán dự án đầu tư theo nghị quyết số 33/NQ-HDQT bổ sung thêm hai máy ép 1805 tấn với giá trị 7.884.408.938 đồng (bao gồm thuế VAT) cho phân xưởng gạch sản xuất gạch ceramic nhằm nâng cao hiệu quả cho hoạt động sản xuất của công ty. Sự đóng góp tích cực của từng thành viên HDQT cho kế hoạch SXKD của Công ty đều mang hiệu quả và chất lượng.

**II. Hoạt động của Ban điều hành:**

Ban điều hành đã triển khai các nghị quyết của HDQT đề ra.

Công ty kí kết các hợp đồng mua bán sản phẩm và nguyên nhiên vật liệu đầy đủ đảm bảo đúng nguyên tắc quy chế tài chính.

Ban điều hành đã đôn đốc chỉ đạo các phòng ban nghiệp vụ, các phân xưởng sản xuất tăng cường quản lý, tiết kiệm nguyên nhiên vật liệu, tăng cường kiểm soát nâng cao chất lượng sản phẩm, đồng thời phát triển các mẫu mới, quy cách mới như (200x400)mm... để đáp ứng nhu cầu thị trường.

Tuy nhiên Ban điều hành cần lưu ý:



Công ty phải chủ động tìm nguồn nguyên liệu có chất lượng ổn định, giá cả hợp lý để đảm bảo sản xuất ổn định, giảm chi phí giá thành sản phẩm.

Công ty đẩy mạnh tiêu thụ sản phẩm thông qua mở rộng thị trường các tỉnh và tìm thêm các nhà phân phối lớn.

### **III. Hoạt động của Ban kiểm soát:**

Ban kiểm soát có 3 thành viên, mỗi thành viên được phân công nhiệm vụ cụ thể theo biên bản họp phân công nhiệm vụ các thành viên Ban kiểm soát ngày 14/5/2018. Hàng tháng và quý thường xuyên trao đổi các vấn đề về quản lý và hoạt động SXKD của Công ty. Trưởng Ban kiểm soát tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT, xem xét các nghị quyết và có ý kiến với HĐQT, Ban điều hành về việc quản trị công ty.

Trên đây là báo cáo mà Ban kiểm soát đã phân tích theo báo cáo thực hiện của Công ty và báo cáo đã được kiểm toán xin trình đại hội cho ý kiến.

TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT



LÊ NGUYỄN QUỐC TRUNG

