

Đồng Nai, ngày 17 tháng 12 năm 2025

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN XE XÚC CUỐC KOMATSU – 0.3M3

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản và tổ chức đấu giá: Công ty CP gạch men Thanh Thanh.  
Địa chỉ: Đường số 1, KCN Biên Hòa 1, Phường Trăn Biên, Tỉnh Đồng Nai.

2. Tài sản đấu giá, Giá khởi điểm và Quy định trả giá mua:

2.1. Tài sản đấu giá, Giá khởi điểm:

STT	PHƯƠNG TIỆN	SỐ LƯỢNG	GIÁ KHỞI ĐIỂM (bao gồm thuế GTGT)
1	XE XÚC CUỐC KOMATSU-0.3M3	1 Xe	80.000.000 đồng (Tám mươi triệu đồng)

2.2. Quy định trả giá mua: Tài sản nêu trên được bán theo hiện trạng thực tế. Khách hàng xem kỹ hiện trạng trước khi trả giá. Việc xét trúng đấu giá sẽ dựa vào Người trả giá cao nhất.

Trường hợp chỉ có 01 (một) người đăng ký tham gia đấu giá; hoặc nhiều người đăng ký nhưng chỉ có 01 (một) người tham gia cuộc đấu giá/trả giá: Cuộc đấu giá vẫn được tiến hành bình thường nếu người đó có hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ và không thuộc đối tượng bị cấm tham gia. Nếu người này có Phiếu trả giá hợp lệ với mức giá ít nhất bằng giá khởi điểm, người đó sẽ được công nhận là Người trúng đấu giá.

2.3. Bước giá: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng). Bước giá này chỉ áp dụng trong trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất bằng nhau. Khi đó, Người điều hành sẽ tổ chức một phiên đấu giá trực tiếp (bằng lời nói hoặc bỏ phiếu trực tiếp) ngay tại buổi công bố giá để chọn ra người trúng đấu giá.

3. Thời gian bán hồ sơ và xem tài sản:

a) Bán hồ sơ: Từ 08 giờ 00 ngày 18/12/2025 đến 11 giờ 00 ngày 23/12/2025.

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ (Tiền mua hồ sơ không được hoàn trả trong mọi trường hợp).

- Bộ hồ sơ gồm: Thông báo đấu giá tài sản, Đơn đăng ký đấu giá, Phiếu trả giá mua Tài sản

b) Xem tài sản: Từ 08 giờ 00 ngày 22/12/2025 đến 16 giờ 00 ngày 22/12/2025.

4. Tiền đặt trước

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá tài sản là: 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng)

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 ngày 18/12/2025 đến trước 11 giờ 00 ngày 23/12/2025. Tiền đặt trước phải được báo có trong tài khoản của Công ty CP gạch men Thanh Thanh trước 11 giờ 00 ngày 23/12/2025.

- Phương thức nộp tiền đặt trước: Chuyển khoản hoặc Tiền mặt

+ Chủ tài khoản: Công ty cổ phần gạch men Thanh Thanh

+ Số tài khoản: 6700002453

+ Tại Ngân hàng BIDV - chi nhánh Đồng Nai.

+ Nội dung: Tên đơn vị/cá nhân nộp tiền đặt trước đấu giá mua XE XÚC CUỐC KOMATSU-0.3M3 theo Thông báo số 823/TB-TTC ngày 17/12/2025.

- Hoàn trả tiền đặt trước: Người không trúng đấu giá, **tiền đặt trước để tham gia đấu giá** sẽ được hoàn trả trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, trừ các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước theo Quy chế đấu giá tài sản của Công ty.

**5. Thời gian nhận phiếu trả giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 22/12/2025 đến 11 giờ 00 phút ngày 23/12/2025 (Sau thời gian này, Công ty sẽ không tiếp nhận Phiếu trả giá).**

Hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm:

- Giấy phép kinh doanh và CCCD của người đại diện pháp luật (Đối với tổ chức); Căn cước công dân (Đối với cá nhân).
- Phiếu thu tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá.
- Phiếu thu (hoặc giấy nộp tiền) đặt trước.
- Đơn đăng ký mua tài sản đấu giá (theo mẫu) ký tên và đóng dấu (nếu là tổ chức).
- Phiếu trả giá mua Tài sản đấu giá.

**\* Lưu ý:**

- Phiếu trả giá được niêm phong, dán kín; giá trả phải được ghi cả bằng số và bằng chữ mới hợp lệ (trường hợp giá ghi bằng chữ không thống nhất với giá bằng số thì lấy giá ghi bằng chữ làm chuẩn).

- Phiếu trả giá nộp trực tiếp và được Công ty bỏ vào thùng phiếu.

**6. Thời gian tổ chức buổi đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 23/12/2025**

- Mỗi Tổ chức/cá nhân tham gia đấu giá được cử tối đa 02 (hai) người và phải đăng ký Họ tên, CCCD cho Hội đồng thanh lý trước **11 giờ 00 ngày 23/12/2025.**

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Tại Công ty CP gạch men Thanh Thanh, KCN Biên Hòa 1

**7. Hình thức, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: **Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.**
- Phương thức đấu giá: **Phương thức trả giá lên.**

**8. Trách nhiệm sau khi trúng đấu giá:**

- **Ký hợp đồng: Trước 16 giờ 00 ngày 24/12/2025.**

- **Thanh toán tiền giá trị tài sản trúng đấu giá và Tiền Bảo đảm thực hiện hợp đồng:** Trong vòng **01 (Một)** ngày làm việc kể từ ngày ký hợp đồng, Người trúng đấu giá phải Thanh toán đủ 100% giá trị tài sản trúng đấu giá (sau khi đã trừ số tiền đặt trước).

- **Xử lý tiền đặt trước:** Khoản tiền đặt trước **15.000.000 đồng** (Mười lăm triệu đồng) của người trúng đấu giá được chuyển sang thanh toán một phần giá trị mua tài sản theo Hợp đồng mua bán tài sản.

**9. Nhận tài sản:** Trong vòng 01 (Một) ngày làm việc kể từ khi người mua nộp đủ tiền mua tài sản. Khách hàng chịu hoàn toàn trách nhiệm về an toàn lao động, phòng chống cháy nổ, vệ sinh môi trường trong quá trình vận chuyển theo quy định tại Hợp đồng mua bán.

(Mọi chi tiết xin liên hệ: Ông Đặng Đình Thống SĐT: 0918 278 524)

Trân trọng thông báo!

Nơi gửi:

- Trang thông tin điện tử quốc gia về đấu giá Tài sản <https://dgts.moj.gov.vn>;
- Các Tổ chức/cá nhân tham gia đấu giá;
- Các đơn trong TCT;
- Website: [www.thanhthanhceramic.com](http://www.thanhthanhceramic.com);
- Đăng báo Người Lao động;
- Lưu TC- HC



**Trần Hưng Lương**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  
**ĐƠN ĐĂNG KÝ MUA TÀI SẢN ĐẤU GIÁ**

**Kính gửi: CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH MEN THANH THANH**

Tôi tên là: ..... ĐT: .....  
CMND/CCCD số: ..... Cấp ngày: ..... tại .....  
Địa chỉ: .....  
Mã định danh cá nhân: .....  
Email hoặc Zalo: .....  
Đại diện doanh nghiệp .....  
Địa chỉ: .....  
Mã số thuế: .....

Sau khi nghiên cứu thông tin tại Thông báo đấu giá tài sản số: 823/TB-TTC ngày 17/12/2025 của Công ty cổ phần gạch men Thanh Thanh về giá khởi điểm tài sản và đồng thời đã **trực tiếp xem xét, kiểm tra kỹ hiện trạng thực tế** của tài sản đang thông báo đấu giá. Tôi đồng ý đăng ký tham gia đấu giá và cam kết mua tài sản theo **nguyên trạng**. Tôi cam kết không khiếu nại, thắc mắc về tình trạng kỹ thuật, phẩm cấp, số lượng hay chất lượng tài sản sau khi trúng đấu giá.

Nay tôi làm đơn này đề nghị Công ty Cổ phần Gạch Men Thanh Thanh cho tôi được đăng ký tham gia đấu giá tài sản cụ thể như sau:

STT	PHƯƠNG TIỆN	SỐ LƯỢNG	GIÁ KHỞI ĐIỂM (bao gồm thuế GTGT)
1	<b>XE XÚC CUỘC KOMATSU – 0.3 M3</b>	1 Xe	<b>80.000.000 đồng (Tám mươi triệu đồng)</b>

• **Những cam kết của người đăng ký mua tài sản đấu giá:**

+ Nộp kèm đơn này và các giấy tờ liên quan theo quy định của Công ty; Đồng thời phải mua tài sản với giá ít nhất bằng giá khởi điểm như theo Thông báo đấu giá.

+ Số tiền đặt trước mua tài sản tôi xin cam kết sẽ chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản của Công ty trước **11 giờ 00 ngày 23/12/2025** theo thời gian nộp tiền đặt trước của thông báo đấu giá tài sản. Nếu quá thời hạn này mà Công ty chưa nhận được số tiền đặt trước nêu trên tôi không có quyền thắc mắc hoặc khiếu nại gì về sau.

+Tại thời điểm mở cuộc đấu giá nhưng tôi không tham gia đấu giá mà không có lý do chính đáng thì tôi sẽ mất toàn bộ số tiền đặt trước.

+Nếu được tham gia cuộc đấu giá tôi cam kết sẽ thực hiện nghiêm chỉnh các nội quy, quy chế và các qui định của pháp luật về đấu giá tài sản.

+Trong trường hợp mua được tài sản đấu giá và đã ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá với Người có tài sản, tôi cam kết thực hiện đúng thời hạn thanh toán tiền mua tài sản của hợp



đồng. Nếu tôi vi phạm thời hạn này, thì kết quả đấu giá đương nhiên bị hủy bỏ và Người có tài sản có quyền đơn phương hủy bỏ hợp đồng mua bán tài sản đấu giá tôi đã ký kết và tịch thu số tiền đặt trước của chúng tôi để xử lý theo quy định.

+ Trường hợp không mua được tài sản đấu giá, tôi đề nghị Công ty chuyên trả lại tiền đặt trước cho tôi với số tiền là: ..... đồng

(Bằng chữ:.....)

Theo thông tin như sau:

- Chủ tài khoản:.....

- Số tài khoản:.....

- Tại ngân hàng:.....

Tôi cam kết thực hiện đúng theo thông báo đấu giá tài sản của Công ty cổ phần gạch men Thanh Thanh, nếu vi phạm tôi chấp nhận mất toàn bộ số tiền đặt trước đã chuyển vào tài khoản của Công ty đồng thời tôi cam kết không khiếu nại - tố cáo hoặc khiếu kiện.



Đồng Nai, ngày ..... tháng ..... năm 2025

**Kính đơn**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**PHIẾU TRẢ GIÁ**

Cuộc đấu giá tổ chức vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 23 tháng 12 năm 2025, theo thông báo số: **823**/TB-TTC ngày 17/12/2025 của Công ty cổ phần gạch men Thanh Thanh

**1. NGƯỜI TRẢ GIÁ**

Họ và tên: .....

CCCD số: ..... cấp ngày: ..... tại: .....

Đại diện (đơn vị): .....

Địa chỉ: .....

**2. TÀI SẢN ĐẤU GIÁ**

STT	PHƯƠNG TIỆN	SỐ LƯỢNG	Giá khởi điểm (bao gồm thuế GTGT)	Trả giá mua (đồng) Bằng số và bằng chữ
1	<b>XE XÚC CUỘC KOMATSU-0.3M3</b>	1 Xe	<b>80.000.000 đồng (Tám mươi triệu đồng)</b>	

Đồng Nai, ngày      tháng      năm 2025

**NGƯỜI TRẢ GIÁ**

(Ký và ghi rõ họ, tên và đóng dấu đối với tổ chức)